

**CET OBJET N'EST ACTUELLEMENT PAS EN VENTE**

## **A VENDRE : 2028 Vaumarcus**

Villa jumelle de 5.5 pièces. Superbe vue sur le lac et les Alpes  
Jardin - Cheminée - Grand garage + place de parc  
A 15 minutes d'Yverdon et de Neuchâtel

**Prix : Fr. 800'000.00**



### **DESCRIPTIF :**

Cette villa jumelle haut standing se situe dans un quartier de maisons en copropriété. Sa cheminée de salon, ses grands volumes ainsi que son jardin et sa grande terrasse couverte lui apportent beaucoup de charme. Profitez de la magnifique vue sur le lac et les Alpes. A moins de 30 minutes de Lausanne et de 15 minutes de Neuchâtel. Un garage privatif et une place à l'extérieur sont compris dans le prix de vente.

### **Distribution :**

Rez sup. : buanderie, caves,

Rez inf 1 : 1 salle d'eau, cuisine agencée, séjour avec cheminée ouvert sur la salle à manger, grande terrasse couverte et balcon

Rez inf 2 : 4 chambres à coucher dont une avec dressing et salle de bains attenants, jardin. Chauffage mazout, distribution au sol.

**Année de construction :** 2001

**Surface habitable en m2 :** 145 dont 181 au total

## DEMANDE DE RESERVATION

Je soussigné

Nom : \_\_\_\_\_  
 Prénom : \_\_\_\_\_  
 Adresse : \_\_\_\_\_  
 Tél. Privé : \_\_\_\_\_  
 Tél. Prof. : \_\_\_\_\_  
 Prénom du père : \_\_\_\_\_  
 Lieu d'origine : \_\_\_\_\_  
 Date de naissance : \_\_\_\_\_  
 Profession : \_\_\_\_\_  
 Employeur : \_\_\_\_\_

Conjoint(e)

Nom : \_\_\_\_\_  
 Prénom : \_\_\_\_\_  
 Adresse : \_\_\_\_\_  
 Tél. Privé : \_\_\_\_\_  
 Tél. Prof. : \_\_\_\_\_  
 Prénom du père : \_\_\_\_\_  
 Lieu d'origine : \_\_\_\_\_  
 Date de naissance : \_\_\_\_\_  
 Profession : \_\_\_\_\_  
 Employeur : \_\_\_\_\_

prie(nt) Le Team Immobilier, de me (nous) réserver le bien suivant :

.....

que je désire (nous désirons) occuper à la date du : au plus vite dès le.....  
 au prix de Frs..... et que je désire (nous désirons) acheter avec mon conjoint(e).

Sous réserve de l'obtention d'un prêt bancaire, je m'engage (nous nous engageons) à signer une promesse d'achat devant notaire et autorisons Le Team Immobilier à donner les instructions à :

Me ..... pour la signature de l'acte.

Ainsi fait à ....., le

Signature(s)