

# A VENDRE 2046 Fontaines



**Villa contiguë de 5 pièces d'env.160m<sup>2</sup>  
1 Garage et 3 places de parc (extérieures)  
Jardin 2 terrasses - Cheminée  
A 10 minutes de Neuchâtel.**

**Prix : Fr. 695'000.-**

# Descriptif

Cette villa contiguë se situe dans un quartier de maisons en copropriété. Sa cheminée de salon, ses grands volumes ainsi que son jardin et sa véranda, terrasse lui apportent beaucoup de charme.

A moins de 10 minutes de Neuchâtel et des accès autoroutes.  
Un garage et 3 places à l'extérieur sont compris dans le prix de vente.

## **Distribution :**

Sous-sol : buanderie, caves, garage, wc lavabo

Rez-de-chaussée : cuisine agencée ouverte sur la salle à manger et séjour avec cheminée  
2 terrasses, véranda et son jardin.

1 étage : 3 chambres à coucher, 1 salle d'eau avec douche et baignoire.

Chauffage au gaz individuel distribution au sol.

**Année de construction :** 2003

**Surface habitable en m<sup>2</sup> :** 160 m<sup>2</sup>

**Volume en m<sup>3</sup> :** 613 m<sup>3</sup>







## DEMANDE DE RESERVATION

**Je soussigné**      Nom                                :  
                         Prénom                                :  
                         Adresse                                :  
                         Tél. Privé                                :                                Tél. Prof. :  
                         Prénom du père                                :  
                         Lieu d'origine                                :  
                         Date de naissance                                :  
                         Profession                                :  
                         Employeur                                :

**Conjoint(e)**      Nom                                :  
                         Prénom                                :  
                         Adresse                                :  
                         Tél. Privé                                :                                Tél. Prof. :  
                         Prénom du père                                :  
                         Lieu d'origine                                :  
                         Date de naissance                                :  
                         Profession                                :  
                         Employeur                                :

prie(nt) LeTeam Immobilier, de me (nous) réserver le bien suivant :

.....

que je désire (nous désirons) occuper à la date du : au plus vite dès le.....

et que je désire (nous désirons) acheter avec mon conjoint(e).

Sous réserve de l'obtention d'un prêt bancaire, je m'engage (nous nous engageons) à signer une promesse d'achat devant notaire et autorisons LeTeam Immobilier à donner les instructions à :

Me ..... pour la signature de l'acte.

Ainsi fait à ....., le

Signature(s)